



## Bruce A. Cowper

**Associé directeur  
Montréal**

### Professional Experience

En tant que fondateur du bureau de Cresa Montréal, Bruce Cowper assurera que les intérêts des clients de la firme soient desservis avec une approche professionnelle basée sur la rigueur avec une attention particulière aux détails. À titre d'associé directeur, Monsieur Cowper est responsable de la direction stratégique du bureau de Montréal pendant qu'il dessert les intérêts de ses clients de longue date. Bruce est un spécialiste de la représentation des intérêts de clients corporatifs peu importe si les besoins de ces derniers sont à l'échelle locale, nationale ou internationale. À titre de personne-ressource, les services que Bruce est en mesure d'offrir incluent les études de marché, la sélection de sites, les négociations relatives aux nouveaux baux et aux renouvellements, l'audit complet de baux, l'analyse financière, l'obtention de programmes de subvention et de crédit d'impôt, la sous-location, la résiliation de contrats et la consultation stratégique. Bruce a conclu des mandats de location équivalant à plus de 8 millions de pieds carrés d'espace de bureaux et industriel à Montréal, dont plusieurs sièges sociaux.

### Clients

Anixter  
Avid Technology Canada  
Barsalou Lawson Rheault  
BCA Research  
Cascades Inc.

FBL s.e.n.c.r.l.  
Holmsted & Associés s.e.n.c.r.l.  
Gowling WLG  
Jeannot & Associés  
3M Canada

MDA  
Medtronic Canada  
Mirabaud Canada Inc.  
Mistras  
Triopac

Valmet Ltd.  
Woods s.e.n.c.r.l.

### Expérience professionnelle

- 2016 à date - Cresa Montréal – fondateur et associé directeur
- 2004 à 2015 Cowper Conseillers En Immobilier Corporatif CRA Inc. /affilié et associé d'Avison Young Canada Inc.
- 1998 à 2004 Cowper Conseillers En Immobilier Corporatif CRA Inc. /affilié et premier vice- président de Colliers International
- 1980 à 1998 courtier/représentant de locataires et vice- président de Société Immobilière Devencore Ltée.

### Accréditations

- Organisme d'autoréglementation du courtage immobilier du Québec (OACIQ)- Cresa Montréal - Courtier immobilier agréé
- Ancien membre pendant 10 ans de SIOR (Society of Industrial and Office Realtors) Une société qui regroupe des professionnels en immobilier commercial reconnus pour leur haut niveau d'excellence, leurs succès et leur éthique professionnelle.
- Membre du Club Atwater, fondée en 1926

### Éducation

- Lower Canada College, Montréal
- Kent School, Connecticut, É.U.
- La Sorbonne, Paris, France
- Université Stetson (Bach. 1979), Floride, É.U.

### Contact

514.319.1911 ext. 1 bureau  
514.833.4401 mobile  
bcowper@cresa.com